

## АКТ

## выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

*ул. Георгия Исакова, 122*

С	ПО
<b>01.01.2021</b>	<b>31.07.2021</b>

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
<b>Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)</b>				
1	07.04.2021	ворошение снега на придомовой территории трактором	услуги трактора-15 мин	
2	15.04.2021	обследование кровли, требуется для ремонта кровли 27 листов черного железа, 800 кровельных саморезов(91мм), биты-3 шт, 200 шт кровельных саморезов(38мм) для восстановления карниза, слуховых окон и конька		
3	29.03.2021	Уборка и очистка проезда к контейнерной площадке	услуга трактора-10 мин	
4	25.03.2021	Уборка и очистка проезда к контейнерной площадке	услуга трактора-15 мин	
5	31.01.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
6	19.01.2021	Уборка и очистка придомовой территории	работа трактора 90 мин.	

7	21.01.2021	Уборка и очистка контейнерной площадки Г.Исакова,118	работа трактора 15 мин.	
8	21.01.2021	Уборка и очистка придомовой территории	работа трактора 15 мин. (ветки).	
9	28.02.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
10	31.03.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
11	30.04.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
12	30.05.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
13	30.06.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
14	31.07.2021	Уборка и очистка придомовой территории		
15	30.06.2021	покос травы		
16	30.07.2021	покос травы		
<b>Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)</b>				
1	18.01.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		

2	21.01.2021	замена прокладки на п\сушит.кв.36		
3	03.02.2021	осмотр подвала\сухо\		
4	15.02.2021	проверка радиатора кв.62\греет\		
5	16.02.2021	осмотр стояка кв.4		
6	18.02.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
7	19.02.2021	замена,опломбировка в\счет кв.4		
8	18.03.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
9	12.04.2021	замена,опломбировка в\счет кв.14		
10	19.04.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
11	18.05.2021	осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
12	19.05.2021	перепайка стояка отопления кв.36		
13	11.06.2021	замена,опломбировка в\счет кв.36		

14	16.06.2021	обход подвала, нужна изоляция		
15	18.06.2021	осмотр подвала, снятие показаний в\счет.		
16	21.06.2021	подготовка дома к сдаче		
17	22.06.2021	замена манжет на канал-ции кв.70		
18	28.06.2021	перекрыл сетевую воду\топит подвал\		
19	30.06.2021	осмотр подвала после аварии		
20	13.07.2021	замена, опломбировка в\счет кв.29		
21	19.07.2021	отключили ГВС		
22	19.07.2021	осмотр подвала, снятие показаний в\счет.		
23	21.07.2021	замена трубы отопления		
24	24.06.2021	подготовка МКД к отопительному сезону		
25	06.07.2021	проверка показаний ИПУ		36 квартир

**Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)**

1	14.01.2021	Осмотр ВРУ .этажных щитов\нужна установка автоматов\		
2	14.01.2021	замена эл.ламп под.1 эт.2,4.под.2 эт.3 тамбур		
3	25.02.2021	осмотр ВРУ, проверка учета эл.показаний с инспектором ГЭС		
4	29.03.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я.\удовлет\		
5	23.04.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я.\удовлет\		
6	13.05.2021	ремонт тэл.щита под.3,эт.1		
7	20.05.2021	осмотр ВРУ, замена лон подвал		
8	21.05.2021	ремонт эл.щитов под.4.эт.3		
9	25.05.2021	осмотр ВРУ, коммун. освещ-я.\удовлет\, замена выключ.и эл.ламп в подвале		
10	26.05.2021	замена эл.ламп под.4 тамбур		
11	18.06.2021	ремонт этажного щита под.3,эт.4		

12	07.07.2021	Осмотр ВРУ с инспектором БГЭС		
13	09.07.2021	ремонт эл.щита в под.1		
14	21.07.2021	осмотр коммуналь.освещ-я.замена патрона,эл.ламп в подвале		
15	30.07.2021	ремонт эл.щита в под.2		
<b>Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)</b>				
1	12.01.2021	сброс снега с крыши с торца	услуга вышки-30 мин	
2	05.03.2021	сброс снега с кровли с торца с вышки	услуга вышки-30 мин	
3	30.03.2021	осмотр кровли, требуется замена фартука воздуховоданад кв.39		
4	06.04.2021	ремонт кровли над кв.39,38 примыкания к вентшахте	сталь листовая чёрная-0,5 кв.м.саморезы кровельные-10 шт	
5	30.04.2021	распиловка железа на ремонт кровли,изготовление конька	диск отрезной д.180мм-7 шт,сталь листовая-20 л	
6	14.05.2021	подъём материала для ремонта крыши,осмотр кровли,ремонт,демонтаж старой обрешётки с торца 1 подъезда,закрепили железо с торца	услуга вышки-2 часа,железо листовое-7 листов и конёк в готовом виде(20 листов)	

7	22.07.2021	распиловка,погрузка,подъем с вышки на крышу,разгрузка	доска обрезная 50*150*3000-5 шт,доска обрезная 25*150*3000-10 шт	
8	26.07.2021	обследование подъезда,перил перед ремонтом		
9	11.05.2021	Дератизация, дезинфекция подвалов,		
10	30.07.2021	ремонт крыши		
<b>Выполнение работ по аварийным заявкам</b>				
1	22.02.2021	нет света в кв.42,осмотр,отгорел нулевой квартирный ноль,,восстановил освещение		1 час
2	13.02.2021	течь регистра в подъезде 4,осмотр,течь по сварочному шву ,зачеканили шов,увстранили течь		1 час

Мастер \_\_\_\_\_

Председатель Совета \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_